

August 25, 2026

To,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai- 400001.

Scrip Code: 543927

Dear Sir / Madam,

Subject: Newspaper Advertisements - Disclosure under Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Please find enclosed copies of the newspaper advertisements published in *The Free Press Journal* (English edition) and *Navshakti* (Marathi edition) on August 25, 2026. The advertisements contains information regarding the upcoming 14th Annual General Meeting.

The same is hosted on the website of the Company at www.asianw.com.

You are requested to take the same on record.

Thanking you,

For **Asian Warehousing Limited**

Bhavik Bhimjyani
Chairman & Managing Director
DIN: 00160121

Encl: A/a

WESTERN RAILWAY**SIGNAL AND TELECOM WORK**

SD/STENorth/Mumbai Central, 2nd Floor, Divisional Railway Manager's Office, Mumbai Central, Mumbai-400 008, invites **E-Tender No: SG_216_2_113_WA_313 Date:-20-08-2026, Work and Location:** Signal and Telecom work in connection with earthwork of Construction of Important Bridge No. 313 Up & Dn line on new alignment including Earthwork, Track work and associated Civil Works (From Changainge Rly Km 188+200 to Rly Km 189+500) between Pardi station and Atul station in connection with increase of speed to 160 Km/h in Virar-Surat section of Mumbai Division, Western Railway. **Approx. Cost of Work:** ₹ 1,55,13,865.99. **EMD:** ₹ 3,10,300/- **Date & Time for Closure for Submission of E-Tender Documents:** Till 21.09.2026, 15:00 hrs. **Date & Time for Opening of E-Tender:** On 21.09.2026 at 15:30 hrs. The tender can be viewed at website www.ireps.gov.in 0513

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

WESTERN RAILWAY**BRIDGE PAINTING WORK**

Dy. CE (Bridge-Line), Western Railway, Dadar Invites **E-Tender No: DYCE-BR-DDR-2026-08, Name of Work:** "Painting of major steel girder Bridge No. 23A UP/DN Harbour (OWG), 27 UP/DN Harbour, 31 UP/DN Harbour, 31 UP/DN Local, 31 UP/DN Through, 31 STA, 56STA, 46 UP/DN Through, 46 STA, Tum Table Banda, 92 UP/DN and 93 UP/DN between Churghate - Virar - Saphale section and Br. No. 166 UP, 166 DN, 169 UP & 169 DN in Virar-Surat section in the Jurisdiction of ADENB/Valsad of Mumbai Division." **Approximate Cost of the Work:** ₹ 78,38,537.68. **EMD:** ₹ 1,56,800/- **Date and Time for Submission of E-Tender and Opening of E-Tender:** On line tender is to be submitted on 18.09.2026 before 15:00 Hrs. and is to be opened on same date - 18.09.2026 at 15:30 Hrs. **Website particulars and notice for location where complete details can be seen etc:** [Website @ www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in) 0512

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

CENTRAL RAILWAY**PROVIDING PROJECT GENERAL MANAGEMENT SERVICES (PGMS)**

e-Tender (OPEN TENDER)
Notice No. CAOC-06-2026
Dated 21.08.2026

Chief Administrative Officer (Const.), Central Railway, 6th Floor, New Administrative Building, D. N. Road, CSMT, Mumbai - 400 001, for and on behalf of President of India invites Open tenders through e-tendering on [IREPS website \(e-tender portal\)](http://IREPS website (e-tender portal)), www.ireps.gov.in (In Two Packet System), from reputed Contractors for the following work: **Name of work:** Request for Proposal (RFP) for providing Project General Management Services (PGMS) for various projects of Construction Organization under jurisdiction of Chief Administrative Officer (Construction), Central Railway. (TWO PACKET SYSTEM). **Tender Value:** Rs. 462,03,25,038.4. **Bid Security:** Rs. 9,24,06,500.00 **Completion Period:** 60 (Sixty) Months including monsoon **Date & Time of Opening of Tender:** 29.09.2026 at 15:00 Hours. **Availability of Tender Documents and Other Information:** Tender documents and all other information are available on the IREPS website www.ireps.gov.in. For any additional information/clarification contact either on the above address or Dy. Chief Engineer(C)/Works, Office of the CAO(C), Central Railway, 6th Floor, New Administrative Building, D. N. Road, Mumbai - CSMT-400001, Mob-8828110265 on any working day between 10:00 hours to 17:30 hrs. DE/495

TRAVEL SAFELY, AVOID FOOTBOARD TRAVELLING

KONKAN RAILWAY CORPORATION LIMITED
(A Government of India Undertaking)**NOTIFICATION NO.: 16-2026-2027**

Sealed Tenders (Single Bid System) are invited in the prescribed form (Not transferable) for appointment of the station ticket booking agent (STBA) at Vilavade Railway Station for the period of Three years on Commission basis. Tender documents can be obtained from the office of the Station Master Vilavade or office of the Divisional Commercial Manager, KRCL, MIDC, Mirjole, Ratnagiri by paying Rs.1180/- (including GST) per Tender form on all working days between 10:00 hrs to 16:00 hrs from 25.08.2026 to 23.09.2026. **Tender Notice No.: KR/COM/DCM/STBA-VID, Date: 24.08.2026. The Last Date of Submission of Tender: 24.09.2026 up to 15:00 hrs. Opening of Tender: 24.09.2026 at 15:15 hrs.**

North Eastern Railway**CORRIGENDUM-I**

Sub:- Design, Supply, Erection, Testing and Commissioning of SCADA system across various locations as per RDSO specification No. TI/SPC/RCC/SCADA/0134 or latest over Lucknow and Moradabad Division of Northern Railway in connection with up-gradation of traction system from 1x25 kV to 2x25 kV OHE system.

Ref:- Tender No. EL-NER-SCADA-02-26 Dt. 29.07.2026 with above subject corrigendum No. 1 has issued for above tender. The last date for submitting bids for the tender has been extended from 24.08.2026 to 03.09.2026 up to 15.00 hours. The tender will be opened on 03.09.2026 at 15.30 hours. All terms and conditions is unchanged.

Dy. CEE/Project/CPRO/EL-160 NER/LJN

Do not travel with inflammable article in train

S. E. RAILWAY – TENDER**Cancellation**

Cancellation to the tender vide **e-Tender No:ST-CKP-OT-26-27-67, Dtd. 10.08.2026** published earlier by Divisional Signal & Telecom Engineer(SW) S.E. Railway, Chakradharpur, may be treated as cancelled due to administrative ground. (PR-654/C)

WESTERN RAILWAY**DESIGN, SUPPLY, INSTALLATION, TESTING AND COMMISSIONING WORK**

CSTEN/Wall/COG, Western Railway, 5th Floor, Churghate Station Building, Churghate, Mumbai- 400 020, invites **Tender No: SG_217_01_2026 Dated: 19/08/2026, Work and Location:** Design, supply, installation, testing and commissioning of TMS (Train Management System) in Churghate - Virar Section of Mumbai Division of Western Railway. **Approx. Cost of Work:** ₹ 88,55,82,566.17. **EMD:** ₹ 1,77,11,700/- **Tender Closing Date & Time:** On 28.09.2026 At 15:00 Hrs. For further details please visit our website www.ireps.gov.in 0514

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

WESTERN RAILWAY**ELECTRIFICATION WORKS**

Dy. Chief Electrical Engineer (Construction) Western Railway, Dhule Office, Annex Building 3rd Floor Do-Bat RATLAM (MP) 457-001, invites **Tender Notice No: EL-CL-RTM-2026-04RT, Name of Work:** General Service Electrification works of station Building, service building, and staff quarters in connection with new UJJAIN bypass between Nakhai to Chintaman Ganesh station & New NAGDA bypass line between Bhadusa station to Rohalkhurd stations of Ratlam Division. **Approx Value:** ₹ 2,20,66,984.32. **Bid Deposit:** ₹ 4,41,300/- **Online Bidding Start Date:** 01.09.2026. **Tender Closing Date:** On 15.09.2026 at 15:00. **Website Particulars:** www.ireps.gov.in 0506

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

WESTERN RAILWAY**REPAIRING AND RECONDITIONING WORKS**

Dy. Chief Electrical Engineer (W), Western Railway Carriage Repair Workshop, N. M. Joshi Marg, Lower Panel, Mumbai - 400 013, invites **E-Tender Notice No: EL/WA/PL/2026-2718, Name of the Work:** Repairing and reconditioning of 4.5 kW Under slung constant voltage regulated cum Emergency battery charger for LHB Coaches as per RDSO's Specification No. RDSOPE/SPEC/AC/0183 (Rev.0 or latest) of different makes. **Approx. Cost of the Work:** ₹ 16,24,966.40. **EMD:** ₹ 32,500/- **Last Date and Time for Submission of Tender:** Till 10.09.2026, 12:00 hours. **Opening of Tender:** On 10.09.2026 at 12:30 hours. For further details please visit our website: www.ireps.gov.in 0496

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

NOTICE

NOTICE is hereby given to the general public that the original Agreement for Sale dated 30/09/1993 executed between Mr. Harivadan Chhotalal given in tender document, VI) For further enquiry, may contact: Senior Divisional Electrical Engineer (Traction Distribution), Mumbai Division, Mumbai Central CSMT-400001 on www.ireps.gov.in. The complete details of tenders are also available in the "Notice Board" of the Senior Divisional Electrical Engineer (Traction Distribution), Mumbai CSMT-400001. 493

Unsafe and unauthorized work near the railway line is a punishable offence

Advocate Pariket Shah

G-17, Motilal Wadia Building

Syed Abdullah Brehvi Marg,

Fort Mumbai - 400 001.

Tel. No: 9968988369

Email: pariketshah@outlook.com



CIDCO
WE MAKE CITIES

PUBLIC NOTICE

Deputy Commissioner of Police (Traffic), Navi Mumbai has granted approval to close one traffic lane from 21.08.2026 to 31.10.2026 to facilitate urgent structural repairs to the road wall and slab section of the Railway over bridge near GTPS, Dronagiri (Nerul-Uran railway line, Ch. 19817.50 m) in Dronagiri node, Navi Mumbai. All drivers/ motorists are requested to take note of this and drive slowly through the alternative lane, and ensure the use of blinkers and reflective strips while passing vehicles.

Executive Engineer (NUR)
CIDCO/PR/202/2026-27

CIN - U99999 MH 1970 SGC-014574
www.cidco.maharashtra.gov.in

S. E. RAILWAY – TENDER

For and on behalf of the President of India, Dy.CEE(ERS-POH) KGWP S.E.Railway invites e-tender for the following work before 15-00 hrs. on the date mentioned against item and will be opened at 15-30 hrs. **E-Tender Notice No.:** E-SL-30-2026-2027, Dt. 22/08/2026; **Name of the Work:** Reconditioning and Rehabilitation of smoothing rector SL-30 of Electric Locomotive; **Approx Cost of Work:** ₹2245893.10 Including GST @ 18%; **Quantity:** 30 Nos.; **Earnest Money:** ₹ 444900.00; **Date & Time of Closing e-tender:** 15/09/2026 at 15:00 hrs.; **Website particular:** www.ireps.gov.in; Interested Tenderers may visit website www.ireps.gov.in for full details/description/specification of the tenders and submit their online. In no case manual tenders for this work will be accepted. (PR-659)

PUBLIC NOTICE

Registrar / Grievance Redressal Committee / Mumbai Suburban / Hearing / 2026 Appeal No. 128/2026 Outward No. 1015

Gurunanak Romello LLP, Versus

Additional Collector (Enc./Rem.) and Appellate Authority, Western Suburban, and Others

The Appellant, Gurunarak Romello LLP has filed Appeal No. 128/2026 before the Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban) on 06/08/2026. During the said hearing, directions were issued to the Appellant to serve notice upon the Respondents. Accordingly, the Appellant served notices upon Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, at the addresses furnished by the Appellant. However, they remained absent in the said matter.

In the said appeal proceedings, in order to hear the submissions of Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, a hearing has been scheduled on 03/09/2026 at 11:30 a.m. in the office of the Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban), First Floor, Old Custom House, Shahid Bhagat Singh Marg, Fort, Mumbai - 400 001. Accordingly, this Public Notice is hereby issued calling upon Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, to remain present at the said hearing along with the original documents in their possession. If you fail to remain present at the said hearing, it shall be presumed that you have nothing to state or submit in the matter, and the matter shall be decided further in accordance with the rules.

Sd/- Place: Mumbai City (Nandkumar R. Salvi) Date: 13/08/2026

Registrar Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban)

In the said appeal proceedings, in order to hear the submissions of Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, a hearing has been scheduled on 03/09/2026 at 11:30 a.m. in the office of the Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban), First Floor, Old Custom House, Shahid Bhagat Singh Marg, Fort, Mumbai - 400 001. Accordingly, this Public Notice is hereby issued calling upon Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, to remain present at the said hearing along with the original documents in their possession. If you fail to remain present at the said hearing, it shall be presumed that you have nothing to state or submit in the matter, and the matter shall be decided further in accordance with the rules.

Sd/- Place: Mumbai City (Nandkumar R. Salvi) Date: 13/08/2026

Registrar Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban)

AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

CIN: L68200MH1989PLC473905

Regd. 201 Nivan CTS No. E/751, S. V. Road, Khar (West), Khar Colony, Mumbai - 400052. Tel. No.: 8422820863; Email: compliance@paradigmreality.co.in; Website: www.avipho.in

NOTICE TO THE MEMBERS FOR THE 37TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERRING ("VC") / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM").

Notice is hereby given that the 37th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on **Thursday, 24th September, 2026 at 12:15 A.M. IST** through Video Conferencing ("VC") or Other Audio-Visual Means ("OAVM") in compliance with MCA General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April 2020 and General Circular No. 17/2020 dated 13th April 2020 and General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 03/2025 dated September 22, 2025, collectively referred to as "MCA Circulars" allowing, inter-alia and pursuant to SEBI (LODR) Regulations 2015, conducting of AGM s through Video Conferencing ("VC") or Other Audio-Visual Means ("OAVM").

In compliance with the above circulars, electronic copies of the Notice of the AGM will be sent to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s).

Shareholders holding shares in dematerialized mode and whose email IDs are not registered are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants.

The notice of the AGM will also be made available on the Company's website at www.avipho.in and the Stock Exchanges website at www.bseindia.com.

Shareholders will have an opportunity to cast their vote remotely or during the AGM on the businesses as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system. The manner of voting remotely or during the AGM for shareholders holding shares in dematerialized mode and for shareholders who have not registered their email addresses will be provided in the Notice to the shareholders. The details will also be made available on the website of the Company. Shareholders are requested to visit www.avipho.in to obtain such details.

Shareholders may please note that in terms of aforementioned circulars, the Company will not send physical copies of AGM Notice to the Shareholders.

By Order of the Board

For AVI Product India Limited

Sd/- Parth K. Mehta

Chairman & Managing Director

DIN: 05251777

Date: 24-08-2026

Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Registrar / Grievance Redressal Committee / Mumbai Suburban / Hearing / 2026 Appeal No. 129/2026 Outward No. 1016

Gurunanak Romello LLP, Versus

Additional Collector (Enc./Rem.) and Appellate Authority, Western Suburban, and Others

The Appellant, Gurunarak Romello LLP has filed Appeal No. 129/2026 before the Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban) under Section 35 of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, read with Rule 7(2)(a), against the order passed by the Additional Collector and Appellate Authority (Encroachment/Removal), Eastern Suburban.

In connection with the said appeal, a hearing was conducted before the Hon'ble Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban) on 06/08/2026. During the said hearing, directions were issued to the Appellant to serve notice upon the Respondents. Accordingly, the Appellant served notices upon Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, at the addresses furnished by the Appellant. However, they remained absent in the said matter.

In the said appeal proceedings, in order to hear the submissions of Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, a hearing has been scheduled on 03/09/2026 at 11:30 a.m. in the office of the Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban), First Floor, Old Custom House, Shahid Bhagat Singh Marg, Fort, Mumbai - 400 001. Accordingly, this Public Notice is hereby issued calling upon Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, to remain present at the said hearing along with the original documents in their possession. If you fail to remain present at the said hearing, it shall be presumed that you have nothing to state or submit in the matter, and the matter shall be decided further in accordance with the rules.

Sd/- Place: Mumbai City (Nandkumar R. Salvi) Date: 13/08/2026

Registrar Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban)

In the said appeal proceedings, in order to hear the submissions of Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, a hearing has been scheduled on 03/09/2026 at 11:30 a.m. in the office of the Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban), First Floor, Old Custom House, Shahid Bhagat Singh Marg, Fort, Mumbai - 400 001. Accordingly, this Public Notice is hereby issued calling upon Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, to remain present at the said hearing along with the original documents in their possession. If you fail to remain present at the said hearing, it shall be presumed that you have nothing to state or submit in the matter, and the matter shall be decided further in accordance with the rules.

Sd/- Place: Mumbai City (Nandkumar R. Salvi) Date: 13/08/2026

Registrar Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban)

In the said appeal proceedings, in order to hear the submissions of Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, a hearing has been scheduled on 03/09/2026 at 11:30 a.m. in the office of the Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban), First Floor, Old Custom House, Shahid Bhagat Singh Marg, Fort, Mumbai - 400 001. Accordingly, this Public Notice is hereby issued calling upon Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, to remain present at the said hearing along with the original documents in their possession. If you fail to remain present at the said hearing, it shall be presumed that you have nothing to state or submit in the matter, and the matter shall be decided further in accordance with the rules.

Sd/- Place: Mumbai City (Nandkumar R. Salvi) Date: 13/08/2026

Registrar Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban)

In the said appeal proceedings, in order to hear the submissions of Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, a hearing has been scheduled on 03/09/2026 at 11:30 a.m. in the office of the Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban), First Floor, Old Custom House, Shahid Bhagat Singh Marg, Fort, Mumbai - 400 001. Accordingly, this Public Notice is hereby issued calling upon Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, to remain present at the said hearing along with the original documents in their possession. If you fail to remain present at the said hearing, it shall be presumed that you have nothing to state or submit in the matter, and the matter shall be decided further in accordance with the rules.

Sd/- Place: Mumbai City (Nandkumar R. Salvi) Date: 13/08/2026

Registrar Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban)

In the said appeal proceedings, in order to hear the submissions of Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, a hearing has been scheduled on 03/09/2026 at 11:30 a.m. in the office of the Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban), First Floor, Old Custom House, Shahid Bhagat Singh Marg, Fort, Mumbai - 400 001. Accordingly, this Public Notice is hereby issued calling upon Respondent No. 3, Secretary/President, Mateshwari Rahivashi Seva Sangh, and Respondent No. 4, Haroon Abdul Shaikh, to remain present at the said hearing along with the original documents in their possession. If you fail to remain present at the said hearing, it shall be presumed that you have nothing to state or submit in the matter, and the matter shall be decided further in accordance with the rules.

Sd/- Place: Mumbai City (Nandkumar R. Salvi) Date: 13/08/2026

Registrar Grievance Redressal Committee (Mumbai Suburban)

BDH INDUSTRIES LIMITED

Registered Office: Nair Baug, Akurli Road, Kandivli East, Mumbai 400101

Tel. No.: 022-61551234 Email: investors@bdhind.com

Website: www.bdhind.com CIN: L24100MH1990PLC059299

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

The Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its Circular No. HQ/38/13/1(2)026-MRSD-PDD/3750/2026 dated 30th January, 2026, pursuant to which a Special Window has been opened for a period of one year from 5th February, 2026 to 4th February, 2027 to facilitate transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/ purchased prior to 1st April, 2019. The said Special Window shall be available for such transfer requests which were submitted before April, 2019 and were rejected/ returned / not attended due to deficiency in the documents / process / or otherwise. Further the securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien-marked pledged during the said lock-in period. Investors of the Company are advised to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) - MUFG Intime India Private Limited, at C-151, Embassy 247, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai-400083. The contact details of RTA - Tel.:-41-8108118484 Email: investor.helpdesk@in.mpmf.com. Website: <https://in.mpmf.com>.

For BDH Industries Limited, Sd/- Nikita Phatak, Company Secretary

Rameshwar Media

मुंबई विद्यापीठ

(नॅक पुनर्मूल्यांकनाव्यारे ३.६५ (सी.जी.पी.ए.) सह अ++ श्रेणी)

विद्यार्थी अनुदान आयोगाव्यारे श्रेणी २ विद्यार्थी दर्जा

महत्वा गोष्टी बंद, फोर्ट, मुंबई - ४०० ०३२

जाहिरात

क. मसविवा / २०२६ - २७ / ६३८७१

या जाहिरातीद्वारे सर्व संबंधितांना अवगत करण्यात येते की, कोणाक फाउंडेशनचे एएसईस द्याळ अशा लॉ कॉलेज, उल्हासनगर, राणो हे महाविद्यालय मुंबई विद्यापीठाशी संलग्न आहेत. या महाविद्यालयाचे व्यवस्थापन "कोणाक फाउंडेशन" यांच्याकडून 'सिंधु एज्युकेशन सोसायटी' या व्यवस्थापनाकडे हस्तांतरण करण्यासाठी मुंबई विद्यापीठाकडे प्रस्ताव प्राप्त झाला आहे.

वरील प्रकरणी प्रस्तावित बह माहाराष्ट्र सार्वजनिक विद्यापीठ अधिनियम, २०१६ मधील तत्तुदीला अनुसरून तयार करण्यात आलेल्या सन २०२२ चे एकरूप परिनियम क्रमांक १, दिनांक १५ डिसेंबर, २०२२ अन्वये करण्याचे योजिले आहे.

तरी वरील प्रकरणाच्या हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही व्यक्तीची किंवा संस्था/ सोसायटी / विश्वस्त मंडळ यांची काही हरकत तसेच सूचना असल्यास त्यांनी ही जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत कुलसचिव, मुंबई विद्यापीठ, फोर्ट, मुंबई ४०० ०३२ यांच्याकडे लिखित स्वरूपात सादर करावेत, तद्नंतर आलेल्या सूचना / हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

सही / - डॉ. प्रसाद कारडे कुलसचिव

मुंबई : ४०० ०३२ दिनांक : २० ऑगस्ट, २०२६

ISPL INDUSTRIES LIMITED

 बीडीएच इंडस्ट्रीज लिमिटेड
नॉणप्रफिट कार्यालय : नागर बाग, आगवली रोड, कांठिवली पूर्व, मुंबई - ४००१०१ द. क्र. ०२२-६१५५१२३२ ईमेल : investors@bdiind.com वेबसाईट : www.bdiind.com, सीआयए : एम२१४००एमएच१९२०पीएलसी०५१२९९
प्रत्यक्ष रोखपैसे हस्तांतरण आणि डिमिटेरिअलायझेशन सार्वी विशेष पद्धत
दी सिम्युरिटीड अँड एक्सचेंज बीई ऑफ इंडिया (सीए) ने त्यांच्या कालावधी ३० जानेवारी, २०२६ रोजीचे संचालन क्र. एचओ/३८/१३/११(२)२०२६-एमआयएएसडी-पीओडी/आय/३७५०/२०२६ द्वारे १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी ने विकले/ खरेदी केले त्या प्रत्यक्ष रोखपैसे हस्तांतरण आणि डिमिटेरिअलायझेशन सुलभ करण्याकरीता ५ फेब्रुवारी, २०२६ पासून ४ फेब्रुवारी, २०२७ पर्यंत एक वर्षाच्या कालावधीसाठी एक विशेष काळ उघडला आहे. हा विशेष कक्ष अशा हस्तांतरण निव्व्यासादी उपलब्ध असेल त्या याप्रति, २०१९ पूर्वी सादर केल्या होत्या आणि दस्तावेज/प्रक्रिये मधील त्रुटी/किंवा अन्य काणामुळे फेडरल/परत केल्या/दुरुलक्षित केल्या होत्या. पुढे, असे हस्तांतरण झालेले रोखे अनिवार्यपणे फक्त डिमिट स्वरूपात हस्तांतरितकिडे जमा केले जातील आणि हस्तांतरणाच्या नोंदीच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी लक्षात-इत अनंतर असतील. असे रोखे सदर लॉक-इन् कालावधीत हस्तांतरण/धारणाधिका-रनिहांकित/ग्राह्य कारा येणार नाहीत. कंपनीच्या गुंतवणूकदारांना कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रन्सफर एजंट (आयटीए) - एमएफजी इन्स्टॉयम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड असे की-१०१, एमसी १२७१, सोपी बायव्हा शास्त्री मॉनी, चिक्कोडी परियम, मुंबई - ४०००८३ येथे आयस्कट दस्तावेज सादर करून णा सांठवाय द्याव्यात त्याच्या सट येणार वते. आयटीएचे संपर्क तपशील-द. क्र. +९१९-८१०४१९८४८४ ई-मेल : investor.helpdesk@in.mpps.muft.com वेबसाईट : https://in.mpps.muft.com
बीडीएच इंडस्ट्रीज लिमिटेड सारी सही/- निकिता फाटक, कंपनी सेक्रेटरी

 राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणसमोर मुंबई खंडपीठ सी.पी. (सीएए) / 113 (एमसी) 2026 संचालन सी.ए. (सीएए) / 60 (एमसी) 2026
या प्रकरणी : आयएमके अँग्रो-टेक प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182960) ..पहिले याचिकाकर्ता / आयएमके अँग्रो-टेक प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT186732) ..पहिली हस्तांतरक कंपनी
ही कंपनी कायदा, 1956 अंतर्गत स्थानप झालेली कंपनी असून, तिचे नोंदीनकृत / कार्यालय सी/62, विद्यारथी टॉवर, 5 वा मजला, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांदे पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत -400098 येथे आहे.
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U55101MH2008PT186732) ..दुसरे याचिकाकर्ता /
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U55101MH2008PT186732) ..दुसरी हस्तांतरक कंपनी

आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरे याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी

आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी

आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी

आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी

आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U45200MH2008PT182958) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी
आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी याचिकाकर्ता /	आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयए: U70100MH2002PT135132) ..तिसरी हस्तांतरक कंपनी

कंपनी अधिनियम, 2013 च्या कलम 232 अंतर्गत, आयएमके अँग्रो-टेक प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड (पहिली हस्तांतरकत कंपनी/पहिले याचिकाकर्ता), आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (दुसरी हस्तांतरकत कंपनी/दुसरे याचिकाकर्ता), एमके व्हे-टेक प्रायव्हेट लिमिटेड (तिसरी हस्तांतरकत कंपनी/तिसरे याचिकाकर्ता), आयएमके अँग्रो-टेक प्रायव्हेट लिमिटेड (चौथी हस्तांतरकत कंपनी/चौथे याचिकाकर्ता) यांचे टाऊनशिप रिअल इस्टेट डेव्हलपर्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतरित कंपनी/पाचवे याचिकाकर्ता) यांचे विलीनीकरणानंतर सामान्यतःची योजना मंजूर करण्यासाठी तसेच संचालक-कन्यांच्या भागधारकांच्या संदर्भातील याचिका, पहिली ते पाचवी याचिकाकर्ता कंपन्यांचे प्रतिनिधी अधिवक्ता अविनाश आर. खानोलकर यांनी सादर केली आहे. राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणच्या मुंबई खंडपीठात दिनांक ३० जुलै 2026 रोजी अंदाज पारित करून, सदर याचिका अंतिम सुनावणी व निकालासाठी 10 सप्टेंबर 2026 रोजी माननीय खंडपीठासमोर सुनावणीसाठी निश्चित केली आहे.	कंपनी अधिनियम, 2013 च्या कलम 232 अंतर्गत, आयएमके अँग्रो-टेक प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड (पहिली हस्तांतरकत कंपनी/पहिले याचिकाकर्ता), आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड (दुसरी हस्तांतरकत कंपनी/दुसरे याचिकाकर्ता), एमके व्हे-टेक प्रायव्हेट लिमिटेड (तिसरी हस्तांतरकत कंपनी/तिसरे याचिकाकर्ता), आयएमके अँग्रो-टेक प्रायव्हेट लिमिटेड (चौथी हस्तांतरकत कंपनी/चौथे याचिकाकर्ता) यांचे टाऊनशिप रिअल इस्टेट डेव्हलपर्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतरित कंपनी/पाचवे याचिकाकर्ता) यांचे विलीनीकरणानंतर सामान्यतःची योजना मंजूर करण्यासाठी तसेच संचालक-कन्यांच्या भागधारकांच्या संदर्भातील याचिका, पहिली ते पाचवी याचिकाकर्ता कंपन्यांचे प्रतिनिधी अधिवक्ता अविनाश आर. खानोलकर यांनी सादर केली आहे. राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणच्या मुंबई खंडपीठात दिनांक ३० जुलै 2026 रोजी अंदाज पारित करून, सदर याचिका अंतिम सुनावणी व निकालासाठी 10 सप्टेंबर 2026 रोजी माननीय खंडपीठासमोर सुनावणीसाठी निश्चित केली आहे.
कोणतीही व्यक्ती सदर्या चिकेस समर्थन देऊ इच्छित असल्यास किंवा तिचा विरोध करू इच्छित असल्यास, त्यांनी आपला संपूर्णनाव व पत्ता नमूद करून, स्वतःच्या किंवा त्यांच्या अधिवक्तांच्या स्वाक्षरीसह, आपल्या हेतूची लेखी सूचना खाली नमूद केलेल्या याचिकाकर्त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीकडे पाठवावी. सदर सूचना याचिकेच्या सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या दिनांकाच्या किमान दोन दिवस आधी याचिकाकर्त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीकडे पोहोचणे आवश्यक आहे. ज्या व्यक्तीस सदर याचिकेस विरोध करण्याचा आहे, त्यांनी विरोधाची कारणी किंवा सदर याचिकेस विरोध करण्यासाठी वापरण्यात येणाऱ्या प्रस्तावपत्राची प्रत माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, ४ था मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, जी.डी. सोमानी मार्ग, कफर पेट, मुंबई - 400005 येथे दाखल करावी. तसेच त्याची एक प्रत याचिकाकर्त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीस सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या दिनांकाच्या किमान दोन दिवस आधी बघवावी. याचिकेची प्रत आवश्यक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस याचिकाकर्त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधी विलीत सुलभ भरपत्रानंतर सदर याचिकेची प्रत उपलब्ध करवून देतील.	कोणतीही व्यक्ती सदर्या चिकेस समर्थन देऊ इच्छित असल्यास किंवा तिचा विरोध करू इच्छित असल्यास, त्यांनी आपला संपूर्णनाव व पत्ता नमूद करून, स्वतःच्या किंवा त्यांच्या अधिवक्तांच्या स्वाक्षरीसह, आपल्या हेतूची लेखी सूचना खाली नमूद केलेल्या याचिकाकर्त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीकडे पाठवावी. सदर सूचना याचिकेच्या सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या दिनांकाच्या किमान दोन दिवस आधी याचिकाकर्त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीकडे पोहोचणे आवश्यक आहे. ज्या व्यक्तीस सदर याचिकेस विरोध करण्याचा आहे, त्यांनी विरोधाची कारणी किंवा सदर याचिकेस विरोध करण्यासाठी वापरण्यात येणाऱ्या प्रस्तावपत्राची प्रत माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, ४ था मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, जी.डी. सोमानी मार्ग, कफर पेट, मुंबई - 400005 येथे दाखल करावी. तसेच त्याची एक प्रत याचिकाकर्त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीस सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या दिनांकाच्या किमान दोन दिवस आधी बघवावी. याचिकेची प्रत आवश्यक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस याचिकाकर्त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधी विलीत सुलभ भरपत्रानंतर सदर याचिकेची प्रत उपलब्ध करवून देतील.
सही/-	सही/-
दिनांक: २५ ऑगस्ट, २०२६	अधिकवक्ता अविनाश आर. खानोलकर
	MAH / 2160 / 2014
52, जे. बी. हाऊस, 19, आर. डी. स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र - 400001	
मोबाईल : ०9970229636	
ई-मेल : avik2646@gmail.com	

 GREATER BANK The Greater Bombay Co-operative Bank Limited Greater Bank	स्ट्रेंथ अकाउंट डिपॉझिट, तळ मजला, जीआयटीसी ओ हाऊस, प्लॉट क्र. २-५६, रोड नंबर १, एमआयडीसी मार्ग, द इन्टरनॅशनल बाय गेटा हॉटेल, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३. दुपधनी क्रमांक: ०२२-६१८२५७५७/८४२४०००९३.
संदर्भ क्र. जीबीसीसी/आरसी/बीईएस/२०२६-२०२७	दिनांक: २१.०८.२०२६

सफरसी कायदा २००२ अंतर्गत कर्जदार/हमीदारांना विक्रीकरिता लिलाव करायची सूचना सफरसी कायदा, २००२ (यापुढे सरद कायदा म्हणून संदर्भित) सहायक सिम्युरिटी डेअरंट (एफकोसिमेंट) रकम, २००२ अंतर्गत (यापुढे नियम म्हणून संदर्भित) विक्री सूचना	
वरील कारणांवर कलम १३ (२) अंतर्गत जारी सूचनेमधील खालील निर्दिष्टित मालमत्ताची ही प्रेडर बांधणे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. यांच्या वतीने बँकेच्या प्राधिकृत अधिकार्याकडून खालील निर्दिष्टित मालमत्ताचा ताबा घेण्यात आला होता. ज्याअन्वी बँकेच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी लिलावच्या माध्यमातून ही सल्लावणी कायदा नियम ८ व अन्वये जीडी आहे जेणे आहे व जीडी आहे जी आहे ताबाव घालतील निर्दिष्ट मालमत्तेची विक्री करण्याचा निश्च पडत आहे.	
कर्जदारा आणि हमीदारांचे नाव व पत्ता एव्हान धवती + व्याज	स्वभाव मालमत्तेचे विवरण
कर्जदार १. के.एचवा एट्टाप्रहाय्ये मालक श्री.म. दुभागी ललितकुमार मांजरेकर हमीदार १) श्री. ललितकुमार के.एम मांजरेकर २) श्री. आदित्य ललितकुमार मांजरेकर ३) श्री. ममाली ललितकुमार मांजरेकर	संदनिका क्र. २५/२०००, आनंद नगर ओभ" अनेक मज्जा प्लॉटमधील, वाकोला नेहरू रोड, सांठखेड (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३ करावणुकर चाली क्षेत्र ५०० चौ.फू. (विजयनगर) कोपसी निष्ठा उद्योगप्रमाण मोबायलित क्षेत्र ११५.२९ चौ.मीटर्स तळ मजला आणि ११५.२९ चौ.मीटर्स १ता मजला मुलुकांस अखातानुसार ११५९ चौ.फी.फू. बीएचए मजलाजला आणि ११५९ चौ.फी. बीएचए १ ता मजला.
धनीक रकम: ३०.७५,२०१६ रु. १६,९४,३६४,४६३.०० सर ०१.०५,२०२६ पासून त्याच्यामुलत पुढील व्याज सह मासिक आधारे प्रमाण आणि परियोजना ४	३०.७५,२०१६ रु. १६,९४,३६४,४६३.०० सर ०१.०५,२०२६ पासून त्याच्यामुलत पुढील व्याज सह मासिक आधारे प्रमाण आणि परियोजना ४
लिलावबाची तारिखा: १६.०९.२०२६	विक्रीची वेळ : ११.१५ वा.
तपशील	राखीव म्हूय इतरास राखण ठेव रु. ५,८३,०३,५७५/- रु. ५,८३,०३,५७५/- राखीव गुणवत्ता १०%

१. लिलाव विक्री शुध्दवार, १६ सप्टेंबर, २०२६ रोजी स. ११.१५ वा. प्रेडर बांधणे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., दि स्ट्रेंथ अकाउंट विभाग, जीआयडीसी हाऊस, प्लॉट क्र. ५६, रोड क्र. १, एमआयएडीसी, तुंगा हॉटेलच्या पुढे इन्टरनॅशनल, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०० ०९३ येथे होईल.	
२. येथे (हमीदार) प्रेडर बांधणे को-ऑप बँक लिमिटेडच्या नावे, इलेक्ट्रिकल मोड्यूलर (आयटीओए/एनईएफसी) खाते क्र. १७६१३७००००२१ च्या क्रेडिटमध्ये, एनपीए खाते मे. के.एचवा एट्टाप्रहाय्येस मधील बांधणे, आयएमएससी कोड : जीबीसीसी००००००००, बोली सादर १५ सप्टेंबर, २०२६ किंवा त्यापूर्वी पर्यंत सादर करू किंवा मुंबई येथे देव मुंबई मे. दि प्रेडर बांधणे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., जीआयटीओ हाऊस, प्लॉट क्र. ५६, रोड क्र. १, एमआयएडीसी, तुंगा हॉटेलच्या पुढे इन्टरनॅशनल, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०० ०९३ यांच्या नावे देव आहे.	
३. डिमाड ड्राफ्ट किंवा अतिरिक्त हस्तांतरण तपशीलाने बोलीचा बॉन्ड दिने प्रेडर बांधणे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., जीओ हाऊस, प्लॉट क्र. ५६, रोड क्र. १, एमआयएडीसी, इन्टरनॅशनलच्या पुढे तुंगा हॉटेल, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०० ०९३ येथे १५ सप्टेंबर, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी सादर व्. ५.०० वा. पर्यंत सादर विलेनत अधिकृत अधिकार्याकडे सुर्तु देऊन घ्यावे.	
४. सादर करण्याची मुदत किमतीत राखीव राखीव किमतीसाठी जाऊन असणे. पाव बोलीदार त्यांच्या पुढील अफर रु. २५,०००/- (पंचवीस हजार) इतर-ते-निश्चितपणे च्या पुढील सुलभपासूनची पत्र असतील. राखीव किमतीचा बँक ऑफ/किडरी बँक बँकच्या प्राधिकृत अधिकार्या नाही. सर्व संदर्भित पत्र मे. के.एचवा एट्टाप्रहाय्ये, मालक श्री.म. दुभागी ललितकुमार मांजरेकर २) श्री. ललितकुमार के.एम मांजरेकर (हमीदार) ३) श्री. आदित्य ललितकुमार मांजरेकर (हमीदार) ४) श्री. ममाली ललितकुमार मांजरेकर (हमीदार) २०२६ रोजी लिलावच्या वेळी उघडित राखीव आहे असे कळविण्यात येते.	

५. वरील वरत ४ चे नमुने केल्यामुळे विक्रीच्या व्याजा दिवशी लिलाव विक्री प्रक्रिया बंद करणार. यासाठी कोणी लागवणीवाला कोणत्या रकमेच्या २५% रकम (आधीच भारताच्या साम्य रकमेवर) भारती लिलाव, खेरीद किमतीच्या तपशील ७५% रकम त्याच्या विलीनीत आणि विक्रीची मुदत १५ दिवसांच्या आत राखणे आवश्यक आहे, जर त्यामुळे असलेली शक्यता. यासाठी बोलीदाराने आज केलेली रकम याच रकमेपसून कट करावी आहे. बोली लागवणीवाला जाऊन बंद लागल्यास, १% च्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी अधिकृत अधिकार्याकडे बोली अर्ज बळक जाऊन वावळ आणू सुवाहा निहा (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ९(४) च्या अन्वये प्राधिकृत अधिकारी त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार वेळ वाचवू शकतील.	
६. आयएमके हॉल्टिंगसिटी प्रायव्हेट लिमिटेड किंवा स्ट्रेंथ अकाउंट विभाग ३ कारकांसाठी सूचना जारी करत आहेत.	
७. विक्री करायची प्रकृतीकरण्या अफर आहे. कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामीनदार यांनी विक्रीच्या तारखेपुढी बँकेची देय रकम पूर्ण करणार. लिलाव विक्री केली जाणार नाही.	
८. मान्यतेची विक्री "जरी आहे जेणे आहे आणि जरी आहे जी आहे " अथवे कोणी तसे आणि इच्छुक कोणत्याही किमतीच्या शुक्रवाच्यामधील कोणत्याही अधिकार्याच्या मालमत्तेमधील जाऊन, शुक्रवाच्यामधून विकण्यात येऊनही केलेली याचिका आणि त्याव्यवहार तसेच सभापत केले पाहिजे. बोली सादर करण्यापुढी मालमत्तेचे शीक मर्यादा, एव्हाना आणि प्रमाण, विक्रीसाठी उघडलेल्या मालमत्तेमर्यात कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, मालमत्तेमधील शुल्क/मार्ग किंवा इतर कोणत्याही बाबी, एव्हाना आणि सादर केल्यामुळे स्वीकारले जाणार नाही.	
९. कोणत्याही वस्तुप्रेरकशिय आणि कोणतेही करान व देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याच्या किंवा नकारण्याच्या किंवा किती स्थिति/पुढे इच्छापण्या/१८ कारणाव्या/विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीवयेचे बदल करण्याचा अधिकार्याच्या पूर्ण अधिकार आणि विक्रक आहे.	
१०. खरेदीदार मुद्रक शुल्क, विक्री प्रमाणपत्रांसह शुल्क, नोंदणी शुल्क, सरकारीता देव असलेले सर्व वैधानिक देय, कर आणि २८ आग लागामनेची संदर्भित विवरण आणि भविष्यातील दोन्ही खर्च सहन करत. विक्री प्रमाणपत्र कर शर्यती बोलीदाराच्या नावाने जारी केले जातील.	
११. शुल्क वगैरेदार सोमवार ०७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी स. १०.३० वा. ते १२.३० वा. या दरम्यान मान्यतेची तपशील करीत असतील. ते मान्यतेच्या तपशीलानेही, शुल्का ०२२-६१८२५७५७/८४२४०००९३ संपर्क घ्यावा. यासाठी फॉर्म क्र. २००/- च्या प्रदानार कोणत्याही कायद्याच्या दिवशी स्ट्रेंथ अकाउंट विभाग, जीआयटीओ हाऊस, प्लॉट क्र. ५६, रोड क्र. १, एमआयएडीसी, तुंगा हॉटेलच्या पुढे इन्टरनॅशनल, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०० ०९३ येथे उपलब्ध असतील.	... (मुद्रक खर्चदार)
१२. विक्री सल्लावणी कायदा नियम २००२ आणि वरील मूद शर्तीवये विलित तपशीलया अर्फीत असत. विक्री ०२.११.२०२६ पासून सुमारेच च्या सिम्युरिटी डेअरंट (एफकोसिमेंट) रकम, २००२ च्या नियम ९(४) नुसार विक्री पुढीकरत जारी केले जातील.	... (हमीदार)
कर्जदार/हमीदार/गणधारकांकरिता १५ दिवसांची साविधाधिक सूचना	... (हमीदार)
महोदय/महोदय, मालक श्री.म. दुभागी ललितकुमार मांजरेकर	... (हमीदार)
२५/०८/२०२६, तळ आगवली मजला, आनंद नगर, ओभ सीएएच लिमिटेड, वाकोला, एम.एच.बी. कॉलनी, नेहरू रोड, सांठखेड (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५५	... (हमीदार)
२. श्री. ललितकुमार के.एम मांजरेकर	... (हमीदार)
३. श्री. आदित्य ललितकुमार मांजरेकर	... (हमीदार)
४. श्री.म. ममाली ललितकुमार मांजरेकर	... (हमीदार)
२५.०८/२६.०८, सलिटअट (बांधण), आदि शंकराचार्य मठ, पर्वत ललावासमेर, पर्व, मुंबई-४००००५	... (हमीदार)
विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेपुढी वर नमूद केलेली रकम भरण्याची सूचना नमुसलत देण्यात येत आहे, अनव्या सफरसी कायदा, २००२ अंतर्गत मालमत्ता विकली जाईल. नुसलता इतरा रकम ज्या कोणत्याचव त्याच्या अटी आणि शर्तीत होणाऱ्या विक्रीत सहभागी होण्याचे स्वातंत्र्य आहे किंवा योग्य खरेदीदार आणू शकतात.	... (हमीदार)
सही/-	सही/-
दिनांक : मुंबई	प्राधिकृत अधिकारी
तारीख : २५.०८.२०२६	ही प्रेडर बांधणे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

 जाहिर सूचना
याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की सुधी. भावना कांतोलावाल सीया चा सख्खे क्र. २०४, हिस्सा क्र. ६, शेड मोनोमार्फट ६ मुंडे, ६०० चौ. मीटरच्या समतुल्य असलेल्या त्या सर्व जमीन आणि भूखंडाच्या (यापुढे "सरत जमीन" म्हणू शकतो)वर अंतर्गत विनम्र असेल. सुधी. भावना कांतोलावाल सीया चा सख्खे मुंडाद्वारे, सरत जमीनवरील व्यवस्थापन करण्यासाठी त्यांचे निष्क शुध्दवार की. मनीष जीवाच पणारा यांच्या नावे दिलेले दिनांक १९ मार्च, २०२५ रोजीचे, नोंदीच्या क्र. टीएनएन-४/५९८/२०२५ असलेले नोंदीकृत मुखवर्णाने एकदाच रु. पावे तसे आणि निरत करीत आहेत, कारण त्यांचा यापुढे त्यांचे सरद शुध्दवार की. मनीष जीवाच पणारा यांचे प्रतिनिधित्व करणं देण्याची किंवा सख्खे ठेवण्याची इच्छा नाही. या जोहिर सूचनेनंतर त्यांचे पूर्वीचे व्यवहार की. मनीष जीवाच पणारा यांनी निष्पादित केलेली कोणत्याही कृती, दस्तऐवज, करार किंवा व्यवहार पूर्णतः कायदेशीर, अनधिकृत आणि/किंवा प्राप्तापासूनच नवून असले आणि ती सुधी. भावना कांतोलावाल सीया आणि/किंवा सरत जमीनदार बंधनकारक राहणार नाही.
मिळकतीचे परिशिष्ट
सख्खे क्र. २०४, हिस्सा क्र. ६, शेड मोनोमार्फट ६ मुंडे, ६०० चौ. मीटरच्या समतुल्य असलेल्या त्या सर्व जमीन आणि भूखंड.
सही/-
विकलित अनमोदित करण
आमिंस क्र. ७, १ता मजला, मोलेड स्ट्रट हिमेंट होमस सीएचएएएए, हटेकरी उद्योग मार्ग, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७
मोबाईल क्र. ८१७२५९८१६४ / ८३४०६९८३८

NEELKANTH
नीलकंठ लिमिटेड
(पूर्वी आर टी एक्सपोर्ट्स लिमिटेड अशी ज्ञात)
कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर (सीआयए): एल६८१००एमएच१९८०पीएलसी०२२५८२
५०८, दलामल हाऊस, जमनालाल बजाज रोड,
नरिमन पॉइंट, मुंबई ४००००१ दूरध्वनी: ०२२-२२२१२०००
ईमेल : compliance@retxports.com, वेबसाईट : www.retports.com

४६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा
नीलकंठ लिमिटेड (पूर्वी आर टी एक्सपोर्ट्स लिमिटेड अशी ज्ञात) की ४६ वी एजीएम ही सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्स/अडर ऑडिओ व्हिड्युओअल मिम्स द्वारे सोमवार, सप्टेंबर २१, २०२६ रोजी स. ११:१५ वा. (भाष्ये) घेण्यात येणार आहे.
ई-मदतनाची प्रक्रिया आणि मा